

Протокол №31/2017
заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«30» ноября 2017г.**
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 18:45 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, 2 эт.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 12.

Присутствовали члены Совета:

1. Белоусов А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),
2. Ерыпалов С.Е. (директор по капитальному строительству и инвестициям ООО «УГМК-Холдинг»),
3. Кислицын С.В. (генеральный директор ООО «Аверс- СК»),
4. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
5. Крицкий Владимир Павлович (депутат Екатеринбургской городской Думы, председатель комиссии по городскому хозяйству, градостроительства и землепользования),
6. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС- Девелопмент»),
7. Мещеряков В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ- Центр»),
8. Мямин С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум- групп»),
9. Пономарев В.П. (заместитель директора по строительству ООО «ЕКБ-Строй-Инвест»),
10. Стробыкин Д.С. (директор ООО «Астра- Девелопмент»),
11. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
12. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвестторгстрой»).

Присутствовали следующие представители членов Совета по доверенности с правом голоса по вопросам повестки дня:

Лекомцев С.П., действующий по доверенности за Волкова М.М. (министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области).

На заседании Совета также присутствовала без права голоса по вопросам повестки дня начальник юридической службы СРО Ассоциация строителей Урала Стахеева О.Г.

Председательствующий на заседании Совета
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 13 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **68,4%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 10 (десяти) вопросов в целом. С повесткой дня члены Совета ознакомлены. Иных предложений и замечаний не поступало.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета в предложенной редакции.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О продлении срока полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала.

2. Об участии СРО Ассоциация строителей Урала в работе Окружной конференции НОСТРОЙ в УрФО (Екатеринбург, 01.12.2017г.).

3. О стандартах деятельности СРО (СТО НОСТРОЙ).

4. О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

5. О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.

6. Об исключении организаций из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала.

7. Об утверждении Плана проверок членов СРО Ассоциация Строителей Урала на 2018 год.

8. О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов СРО Ассоциация строителей Урала за III квартал 2017 года.

9. Об аккредитации страховых компаний на 2018 год.

10. Разное.

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня.

Первый вопрос повестки дня:

«О продлении срока полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала».

СЛУШАЛИ: Председательствующего на заседании Лекомцева С.П., который сообщил, что в 10.01.2018г. истекает срок полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала Белоус В.В., назначенной ранее на должность решением Совета Ассоциации (протокол №22/2015 от 22.10.2015г.). В соответствии с Уставом Ассоциации (п.10.6.7, 10.13.2, 11.2, 11.8, 12.1) предлагается продлить полномочия Белоус В.В. в должности исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала сроком на 2 года. Предложение поддержано.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) **Продлить полномочия единоличного исполнительного органа - Исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала Белоус Веры Васильевны** сроком на 2 года с даты окончания срока действия текущих полномочий (с 11.01.2018г. по 10.01.2020г.);

2) Продлить срок действия трудового договора с Исполнительным директором СРО Ассоциация строителей Урала Белоус В.В. на 2 года (до 10.01.2020г. включительно). Подписание соответствующего дополнительного соглашения к трудовому договору от имени Ассоциации поручить руководителю Совета – Президенту СРО Ассоциация строителей Урала Лекомцеву С.П.

Второй вопрос повестки дня:

«Об участии СРО Ассоциация строителей Урала в работе Окружной конференции НОСТРОЙ в УрФО (Екатеринбург, 01.12.2017г.)»

СЛУШАЛИ: сообщение Председательствующего Лекомцева С.П. о поступившем в Ассоциацию приглашении (извещение №171/17 от 17.11.2017г.) на очередную Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, назначенной на 01.12.2017г. в г. Екатеринбурге.

Ранее в качестве постоянного делегата от СРО Ассоциация строителей Урала для участия в работе Окружных конференций НОСТРОЙ с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, утвержден Президент Ассоциации Лекомцев С.П. Также для участия в работе запланированной конференции предлагается делегировать Исполнительного директора Ассоциации Белоус В.В. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня конференции.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШЕНИЕ:

1) **Принять участие в работе Окружной конференции** членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, которая состоится 01.12.2017г. в г. Екатеринбурге,

2) **Делегировать на Окружную конференцию 01.12.2017г.:**

- постоянного делегата Президента Ассоциации **Лекомцева С.П.** с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня,

- а также Исполнительного директора Ассоциации **Белоус В.В.** с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня;

Исполнительной дирекции Ассоциации подготовить и направить в адрес Координаторы НОСТРОЙ по УрФО соответствующее уведомление.

Третий вопрос повестки дня:

«О стандартах деятельности СРО (СТО НОСТРОЙ)»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая представила членам Совета систему стандартизации деятельности СРО, разработанную НОСТРОЙ для рассмотрения профессиональным сообществом.

Полноценное исполнение новых функций СРО без единообразия применения новых способов и методов их осуществления невозможно, что было подтверждено большинством СРО 28.09.2016г. на XII Всероссийском съезде строительных СРО. Во исполнение решения съезда Совет НОСТРОЙ 15.03.2017г. утвердил изменения в программу стандартизации НОСТРОЙ, куда и вошла разработка стандартов деятельности СРО.

Стахеева О.Г. доложила об основных положениях 8-ми СТО НОСТРОЙ деятельности СРО с демонстрацией презентации:

- «Деятельность органов СРО»;
- «Членство в СРО»;
- «Обеспечение СРО имущественной ответственности деятельности своих членов»;
- «Обеспечение СРО контроля деятельности своих членов»;
- «Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО»;
- «Обеспечение информационной открытости деятельности СРО»;
- «Обеспечение защиты прав и охраняемых законом интересов членов СРО»;
- «Документооборот СРО».

РЕШЕНИЕ:

принять к сведению информацию по данному вопросу.

Четвертый вопрос повестки дня:

«О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила членам Совета о результатах рассмотрения заявлений о приеме в члены Ассоциации юридических лиц и предоставлении им права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства,

поступивших от следующих юридических лиц:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности	
			КФ ВВ	КФ ОДО
1	504	ООО «Аксиома», ИНН 6658509119, директор Корякин С.В.	I	I
2	505	ООО «Перестройка», ИНН 6658456548, директор Кольцов А.В.	I	I

Белоус В.В. огласила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к членству и иных документов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) **принять в члены Ассоциации** в соответствии со ст.55.6 и ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам следующие организации:

- **ООО «Аксиома» (ИНН 6658509119),**
- **ООО «Перестройка» (ИНН 6658456548);**

2) **наделить ООО «Аксиома» (ИНН 6658509119) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства),

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

3) **наделить ООО «Перестройка» (ИНН 6658456548) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства),

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по первому уровню**

ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

4) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

- в 3-х дневный срок направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ);

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объёме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

Пятый вопрос повестки дня:

«О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации, об изменении ранее установленного уровня ответственности и/или получении права заключать договоры строительного подряда, в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договоров:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	8	ООО «СК «Гранд-Строй» ИНН 6658141869, Ярулин О.М.	III	II	повышение уровня ответственности КФ ВВ и КФ ОДО
2	363	ООО «ЭФЕС», ИНН 6670389545, Белоусов А.Ю.	III	I	повышение уровня ответственности КФ ВВ
3	425	ООО «Высотка ПромГрупп», ИНН 6670314067, Воробьев Д.Н.	III	I	первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
4	448	ООО «РОСЭК», ИНН 6659202137, Петриков А.А.	III	I	первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
5	454	ООО «Девелопмент-Инвест», ИНН 6685132359, Корзухин М.С.	III	I	первичное установление уровня ответственности КФ ОДО

6	488	ООО «Альфа Строй», ИНН 6659222310, Кабанов Е.А.	IV	III	первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
---	-----	---	----	-----	---

Белоус В.В. представила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей установленным требованиям.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) наделить ООО «СК «Гранд-Строй» (ИНН 6658141869) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) в соответствии с действующим законодательством РФ,

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по второму уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

2) наделить ООО «ЭФЕС» (ИНН 6670389545) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства), с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ,

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) в соответствии с действующим законодательством РФ;

3) наделить ООО «Высотка ПромГрупп» (ИНН 6670314067) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (в т.ч. объекты атомной энергии) в соответствии с действующим законодательством РФ,

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (в т.ч. объекты атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

4) наделить ООО «РОСЭК» (ИНН 6659202137) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) в соответствии с действующим законодательством РФ,

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

5) наделить ООО «Девелопмент - Инвест» (ИНН 6685132359) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) в соответствии с действующим законодательством РФ,

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

б) наделить ООО «Альфа Строй» (ИНН 6659222310) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по четвертому уровню ответственности** (не более 10 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) в соответствии с действующим законодательством РФ,

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по третьему уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

7) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

▪ в 3-х дневный срок направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Шестой вопрос повестки дня:
«Об исключении организаций из состава членов СРО
Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В. с сообщением о том, что в составе членов Ассоциации имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из нарушений, выявленных Контрольным комитетом Ассоциации, не устранили до настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Ф.и.о. руководителя члена Ассоциации
1	206	ООО «Компания «НеоКрил»	6672298124	Мелехова И.А.
2	342	ООО СК «Спецстрой»	6671385173	Жуков С.Д.

По данным Контрольного комитета Ассоциации финансово- хозяйственная деятельность данными организациями не ведется. Документы, подтверждающие соответствие членов Ассоциации новым требованиям Градостроительного кодекса РФ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ) не представлены. Срок истек 18.08.2017г. (акт внеплановой камеральной проверки 01.09.2017г.).

22.11.2017г. Дисциплинарный комитет Ассоциации принял решение рекомендовать Совету прекратить членство указанных организации в СРО Ассоциация строителей Урала (протокол №8-ДК-2017 от 22.11.2017г.).

Учитывая, что указанные члены Ассоциации игнорируют требования законодательства РФ и не намерены поддерживать партнерские отношения с СРО Ассоциация строителей Урала, а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом Ассоциации требований внутренних документов СРО, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия, члены Совета посовещались и пришли к следующему решению.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

исключить из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала с **30.11.2017г.** в соответствии с ч.1 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ и п.6.1.2 Устава Ассоциации следующие организации:

- **ООО «Компания «НеоКрил» (ИНН 6672298124),**
- **ООО СК «Спецстрой».**

Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанным организациям не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд СРО.

**Седьмой вопрос повестки дня:
«Об утверждении Плана проверок членов СРО Ассоциация Строителей Урала
на 2018 год»**

СЛУШАЛИ: по вопросу повестки дня Белоус В.В., которая сообщила, что согласно Уставу и Положению о Совете СРО Ассоциация строителей Урала Совет осуществляет контроль за деятельностью специализированных органов Ассоциации. График проведения плановых проверок (план проверок) утверждается Советом Ассоциации по представлению председателя Контрольного комитета не позднее 15-го декабря текущего года. Присутствующим предлагается утвердить предложенный План проверок членов СРО Ассоциация строителей Урала на 2018 год.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

утвердить План проверок членов СРО Ассоциация строителей Урала на 2018 год в редакции, предложенной Контрольным комитетом Ассоциации (Приложение №1 к настоящему протоколу). Продолжить плановые проверки членов Ассоциации в соответствии с утвержденным планом.

Восьмой вопрос повестки дня:

«О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов СРО Ассоциация строителей Урала за III квартал 2017 года»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая сообщила присутствующим, что в соответствии с Положением о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов СРО решением Совета утвержден перечень респондентов из 26 организаций, на основании мнения которых формируется ежеквартальный рейтинг добросовестных подрядных организаций.

Членам Совета Ассоциации предлагается рассмотреть результаты опроса респондентов, представленных в октябре 2017 года:

№ п/п	№ досье	Наименование члена Ассоциации	ИНН	ФИО руководителя
1	406	ООО «ФЛАЙТ»	6671463431	Цивилев М.В.
2	365	ООО СУ «Север»	6658427000	Капитонец А.С.
3	402	ООО «Адепласт»	6652032133	Митяшин В.А.
4	152	ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ»	6679066010	Матвеев Б.П.
5	234	ООО «Спецстроймех»	6660156492	Бакуров В.П.

На основании опросных листов респондентов в рейтинг также предлагали включить ЗАО «Ростехноплюс», ООО «Стройинициатива» и ООО СК «КМ-Центр». Однако, данные члены Ассоциации не соответствуют критериям надёжности, установленным Положением о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов СРО Ассоциация строителей Урала, а именно:

- ЗАО «Ростехноплюс» неоднократно (2 и более раз) в течении 2017г. привлекалось к дисциплинарной ответственности (п.5.2 Положения),

- в отношении ООО «Стройинициатива» выявлены многочисленные (2 и более) судебные разбирательства с суммой требований более 800 тыс. руб. в качестве ответчика (п.5.1 Положения),

- в отношении ООО СК «КМ-Центр» выявлены неоднократные несчастные случаи в связи с несоблюдением требований правил по охране труда в строительстве и технологии работ: 19.07.2017- тяжкий вред здоровью 2 чел. (Пермский край), 29.07.2017- тяжкий вред здоровью 1 чел. (Сахалинская ГРЭС), 08.08.2017- смертельный случай 1 чел. (Сахалинская ГРЭС).

Предложение поддержано, возражений нет.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШЕНИЕ:

утвердить перечень организаций, подлежащих включению в рейтинг добросовестных подрядных организаций – членов СРО Ассоциация строителей Урала **по итогам III квартала 2017 года:**

- **ООО «ФЛАЙТ» (ИНН 6671463431),**
- **ООО СУ «Север» (ИНН 6658427000),**
- **ООО «Адепласт» (ИНН 6652032133),**
- **ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ» (ИНН 6679066010),**
- **ООО «Спецстроймех» (ИНН 6660156492).**

Исполнительной дирекции Ассоциации поручается опубликовать данные рейтинга на официальном сайте СРО (www.uralstro.ru) и на официальном портале администрации г. Екатеринбурга (www.ekburg.ru).

Девятый вопрос повестки дня:

«Об аккредитации страховых компаний на 2018 год»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В. В соответствии с п/п.1 ч.2 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ (в ред. №372-ФЗ) Советом СРО Ассоциация строителей Урала принято решение об обязательном страховании с 01.07.2017г. членами СРО риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и об условиях такого страхования (протокол заседания Совета №17/2017 от 11.07.2017г.).

В соответствии с Положением о страховании членами СРО Ассоциация строителей Урала гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Положение) Ассоциация ежегодно рассматривает предложения страховых организаций, готовых к сотрудничеству. Предлагается открыть процедуру аккредитации страховых организаций, рекомендованных членам Ассоциации на 2018 год.

Предложение поддержано, возражений нет.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШЕНИЕ:

1) **открыть процедуру аккредитации** страховых организаций на 2018 год в период с 01.12.2017г. по 09.12.2017г.

2) **установить** период страхования 1 год (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) или меньший срок с **учетом унифицированной даты окончания страхового покрытия - 31.12.2018г.**

Поручить Исполнительной дирекции Ассоциации разместить на официальном сайте СРО Ассоциация строителей Урала соответствующее информационное сообщение.

Десятый вопрос повестки дня:

«Разное»

10.1. Об утверждении графика отчетности о деятельности рабочих групп по приоритетным направлениям деятельности СРО на 2017-2018г.г.:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил членам Совета Ассоциации утвердить, подготовленный Исполнительной дирекцией Ассоциации, График отчетности о деятельности рабочих групп по приоритетным направлениям деятельности СРО. Предложение поддержано, возражений нет.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШЕНИЕ:

утвердить предложенный График отчетности о деятельности рабочих групп по приоритетным направлениям деятельности СРО на 2017-2018г.г. (Приложение №2 к настоящему протоколу).

10.2. Отчеты руководителей рабочих групп по приоритетным направлениям деятельности СРО на 2017-2018г.г.:

СЛУШАЛИ: выступление Стробыкина Д.С. с отчетом о деятельности рабочей группы по вопросам взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями, а также Мямина С.П. с отчетом о деятельности рабочей группы по взаимодействию с Министерством строительства области и Администрацией города по вопросам формирования градостроительной политики.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) **принять к сведению** отчет руководителя рабочей группы по вопросам взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями Стробыкина Д.С.;

2) **принять к сведению** отчет руководителя рабочей группы по взаимодействию с Министерством строительства области и Администрацией города по вопросам формирования градостроительной политики Мямина С.П.

10.3. Об обращении Главы Екатеринбурга – председателя Екатеринбургской городской думы об оказании благотворительной помощи.

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П. с информацией об обращении Главы Екатеринбурга – председателя Екатеринбургской городской думы Ройзмана Е.В. об оказании материальной помощи с целью оплаты расходов по ремонту здания благотворительного городского хосписа (г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 5). Центр помощи неизлечимым больным в Екатеринбурге - совместный благотворительный проект фонда Ройзмана Е.В. и фонда «Справедливая помощь» Елизаветы Глинки, созданный в 2014 году при поддержке бюджета города.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

принять к сведению информацию по данному вопросу, Исполнительному директору Ассоциации Белоус В.В. подготовить дополнительную информацию (получатель помощи, объем необходимых строительных работ и затрат на их выполнение и т.д.).

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус